

5.2 Baukostenplan BKP Definitionen

		Erläuterung
2	Gebäude	Die Gebäudekosten umfassen die Aufwendungen für jene Bauleistungen, die ein Gebäude für den Menschen langfristig benutzbar machen, indem sie die zweckmässigen Räume bilden (normaler Baugrubenaushub, Rohbau und Ausbau) und die für den Aufenthalt im Gebäude notwendigen Hygiene-, Licht-, Klima- und Verkehrsverhältnisse schaffen
20	Baugrube	Grossaushub, wie er in der Regel an Spezialfirmen vergeben wird; enthält alle mit dem Baugrubenaushub für das Gebäude verbundenen Erdarbeiten sowie die dazu notwendige Baustelleneinrichtung. Abgrenzung: Baumeisteraushub in BKP 211.3
200	Übergangsposition	
201	Baugrubenaushub	
201.0	Baustelleneinrichtung	Baustelleneinrichtung für den Baugrubenaushub, inhaltlich identisch mit BKP 114.0 und BKP 211.0
201.1	Erdarbeiten	Mit dem Baugrubenaushub zusammenhängende Erdarbeiten. Abgrenzung: Erdbewegungen in Zusammenhang mit Räumungen und Terrainvorbereitungen in BKP 114, mit Aussteifungen und Spriessungen in der Baugrube in BKP 173, mit Verankerungen in BKP 174, mit offener Wasserhaltung in der Baugrube in BKP 176.0, mit Grundwasserabsenkungen in BKP 176.1, mit Baumeisteraushub, inkl. Spriessungen und offener Wasserhaltung, in BKP 211.3, mit Erdbewegungen in der Umgebung in BKP 401
201.2	Kontaminiertes Material	Feststellung, Probenahme, Kennzeichnung, Lagerung, Transport, Inaktivierung und Entsorgung von kontaminiertem Material
209	Übriges	
21	Rohbau 1	Zum Rohbau gehören sämtliche Bauleistungen für die bauliche Hülle und die Räume. Die Aufteilung in Rohbau 1 und Rohbau 2 erfolgt lediglich aufgrund der dezimalen Gliederung, um innerhalb des definierten Codes mehr als zehn Untergruppen bilden zu können. Zum Rohbau gehören zeitlich und kostenmässig auch Bauleistungen, die für die Ausführung von Ausbaurbeiten Voraussetzung sind, beispielsweise Befestigung von Laufschiene und Abhängungen für Schiebe- und Faltschichten
210	Übergangsposition	
211	Baumeisterarbeiten	Inkl. Regiearbeiten und Beihilfen für andere Arbeitsgattungen (z.B. Spitz- und Zuputzarbeiten für Heizungs- und Elektroanlagen, Baureinigung für andere Handwerker während der Bauzeit und dgl.), soweit sie zu BKP 2 gehören. Abgrenzung: Unterfangungen in BKP 123
211.0	Baustelleneinrichtung	Baustelleneinrichtung für Baumeisterarbeiten, sowohl global mit Geräteliste ausgeschrieben als auch mit detaillierter Leistungsbeschreibung: Zufahrten und Plätze, Maschinen und Geräte, Unterkünfte, Magazine und dgl. Bauwasser-, Elektro- und Fernmeldeinstallationen, Abwasserprovisorien, Abschränkungen, Bauwände und Signalisierung, Winterbaumassnahmen und dgl.
211.1	Gerüste	Vom Baumeister erstellte Gerüste für Baumeister- und andere Arbeiten: Fassaden-, Wand-, Deckengerüste und dgl. sowie Gerüstergänzungen