

1026

Verbindungen zum NPK

Planung
Ausschreibung
Realisierung

Inhalt

	Einleitung	5
1	Geltungsbereich	7
1.1	Zweck	
1.2	Grundsätze	
1.3	Abgrenzung	
2	Systematik	9
2.1	Baukostenplan eBKP	
2.2	Normpositionen-Katalog NPK	
3	Verweise	11
3.1	Normen	
3.2	Weitere Verweise	
4	Verbindungen vom eBKP-H zum NPK	13
5	Verbindungen vom NPK zum eBKP-H	29
6	Verbindungen vom eBKP-T zum NPK	43
7	Verbindungen vom NPK zum eBKP-T	59
	Anhang: Verbindungen vom BKP zum NPK	73
	Grundsätze	74
	Verbindungen vom BKP zum NPK	77
	Verbindungen vom NPK zum BKP	115

Einleitung

Mit Arbeitsmitteln wie der vorliegenden Publikation "Verbindungen zum NPK" unterstützt die Schweizerische Zentralstelle für Baurationalisierung CRB die Anwender bei der Arbeit mit dem elementbasierten Baukostenplan Hochbau eBKP-H (2020), dem Baukostenplan Tiefbau eBKP-T (2017) und dem Normpositionen-Katalog NPK. Ausgehend von den Elementen des Baukostenplans eBKP wird hier die mögliche Ausführungsart, bezogen auf die entsprechende Arbeitsgattung, dargestellt.

Die Normen SN 506 511 Elementbasierter Baukostenplan Hochbau eBKP-H und SN 506 512 Baukostenplan Tiefbau eBKP-T geben eine Gliederung der Kosten vor, die vom Beginn der Planung bis zur Inbetriebnahme eines Bauwerks anfallen. Der Baukostenplan eBKP bietet eine Grundlage, um Kosten systematisch und präzise zu erfassen, zu bearbeiten, zu vergleichen und auszuwerten. Möglich wird dies durch die Bezugsgrößen, welche – wie die Beschreibung der Kostenzuordnung – auf allen Stufen des Baukostenplans eBKP normiert sind. Die Fortsetzung der Gliederungsebenen stellt der CRB-Standard eBKP-Gate dar, welcher vorsieht, dass bei Bedarf die normierte dritte Ebene "Element" mit einer vierten Ebene "Teilelement" beziehungsweise einer fünften Ebene "Komponente" ergänzt werden kann.

Im Anhang der Publikation sind ergänzend die Verbindungen vom Baukostenplan BKP 2017 zum NPK aufgeführt.

1 Geltungsbereich

1.1 Zweck

Die vorliegende Publikation dient dazu, die Elemente des elementbasierten Baukostenplans Hochbau eBKP-H (2020) und des Baukostenplans Tiefbau eBKP-T (2017) den entsprechenden NPK-Kapiteln zuzuordnen.

Die Verbindungen vom eBKP zum NPK sind eine Voraussetzung für die Rückführbarkeit von Kosteninformationen aus der Realisierung in die Planung, vom Normpositionen-Katalog NPK zum elementbasierten Baukostenplan Hochbau eBKP-H und zum Baukostenplan Tiefbau eBKP-T.

1.2 Grundsätze

Die aufgeführten Verbindungen stellen eine gebräuchliche Auswahl dar, sie sind jedoch nicht abschließend.

- Einem bestimmten Element des Baukostenplans eBKP können ein oder mehrere NPK-Kapitel zugeordnet werden.
- Einigen Elementen des Baukostenplans eBKP können keine NPK-Kapitel zugeordnet werden.
- Einem bestimmten NPK-Kapitel können ein oder mehrere Elemente des Baukostenplans eBKP zugeordnet werden.
- Einigen NPK-Kapiteln können keine Elemente des Baukostenplans eBKP zugeordnet werden.

1.3 Abgrenzung

Die "Verbindungen zum NPK" sind ein Standard und keine Norm.

Erläuterungen zu Verfahren und Methoden der Kostenplanung sind im CRB-Schulungsbuch "Baukostenplanung: Theorie und Anwendung" zu finden.

2 Systematik

Basierend auf dem Baukostenplan eBKP bilden die dargestellten Verbindungen eine Grundlage für die Durchgängigkeit sowie die Rückführbarkeit von Kosteninformationen aus der Realisierung in die Planung. Sie bilden somit die Basis für die Erstellung der Elementarten mithilfe des Normpositionen-Katalogs NPK, der Erstellung von Baubeschreibungen und der Ausschreibung von Bauleistungen.



2.1 Baukostenplan eBKP

Der Baukostenplan eBKP ist hierarchisch aufgebaut und arbeitet mit drei normierten Ebenen, denen jeweils Kosten und Bezugsgrößen zugeordnet sind. Die Ebenen orientieren sich grundsätzlich am Bauablauf und sind in der definierten Systematik anwender- oder projektspezifisch erweiterbar:

Hauptgruppe

Die Hauptgruppe ist eine zusammenfassende Darstellung einzelner Elementgruppen unter Beachtung einer geeigneten Kostenkennwertbildung auf der ersten Ebene des Baukostenplans eBKP.

Die Hauptgruppen dienen im Wesentlichen der Ermittlung, Kontrolle und Steuerung von Kosten im Rahmen der strategischen Planung.

Elementgruppe

Die Elementgruppe ist eine zusammenfassende Darstellung einzelner Elemente unter Beachtung einer geeigneten Kostenkennwertbildung auf der zweiten Ebene des Baukostenplans eBKP.

Die Elementgruppen dienen im Wesentlichen der Ermittlung, Kontrolle und Steuerung von Kosten im Rahmen der Vorstudie.

Element

Das Element wird aufgrund seiner funktionalen und physischen Abgrenzung sowie unter Beachtung von geeigneten Kostenkennwerten auf der dritten Ebene des Baukostenplans eBKP gebildet.

Die Elemente dienen im Wesentlichen der Ermittlung, Kontrolle und Steuerung von Kosten im Rahmen der Projektierung.

Teilelement

Das Teilelement ist eine vierte Gliederungsebene, welche die drei normierten Ebenen der eBKP-Gliederung ergänzt. Das Teilelement ist immer Teil eines Elements des eBKP und kann durch sogenannte Komponenten auf der fünften Ebene weiter differenziert werden. Ein Teilelement ist durch den Standard eBKP-Gate oder durch den Anwender individuell definiert.

Komponente

Die Komponente ergänzt die normierte eBKP-Gliederung durch eine fünfte Ebene und ist immer Teil eines Teilelements. Die fünfte Ebene ist die tiefste Gliederungsebene der eBKP-Systematik (Endknoten). Eine weitere Aufteilung der Komponenten ist nicht möglich, jedoch können Komponenten detailliert mit Positionen aus dem Normpositionen-Katalog beschrieben werden. Eine Komponente kann entweder durch den Standard eBKP-Gate oder durch den Anwender individuell ergänzt werden.

2.2 Normpositionen-Katalog NPK

Der Normpositionen-Katalog gliedert sich als Gesamtwerk, dem Bauablauf entsprechend, in Kapitelgruppen, Kapiteluntergruppen und Kapitel.

NPK-Kapitelgruppe

Erste, dem Bauablauf entsprechende Gliederung des NPK-Gesamtwerks.

NPK-Kapiteluntergruppe

Gliederung der NPK-Kapitelgruppen in Untergruppen mit Kapiteln, die bautechnisch zusammengehören.

NPK-Kapitel

In einem NPK-Kapitel sind Leistungen zusammengefasst, die in der Regel zusammen beschrieben, vergeben und vom gleichen Unternehmer erbracht werden. Ein NPK-Kapitel entspricht einer Arbeitsgattung.

3 Verweise

Bei den nachfolgenden Verweisen gilt die letzte Ausgabe des erwähnten Dokuments, einschliesslich aller Änderungen.

3.1 Normen

- SN 506 511 Elementbasierter Baukostenplan Hochbau eBKP-H (2020)
- SN 506 512 Baukostenplan Tiefbau eBKP-T (2017)
- SN 506 500 Baukostenplan BKP 2017

3.2 Weitere Verweise

- CRB-Standard: Normpositionen-Katalog NPK
- CRB-Dokumentation: 1003 "Kapitelverzeichnis mit Stichwortregister"

4 Verbindungen vom eBKP-H zum NPK

eBKP-H (2020)

Code

A		Grundstück
A01		Grundstück, Baurecht
A01.01		Grundstückserwerb
A01.02		Baurechtserwerb
A01.03		Bauwerkserwerb
A01.04		Perimeterbeitrag
A02		Nebenkosten zu Grundstück, Baurecht
A02.01		Handänderungssteuer, Gewinnsteuer
A02.02		Notariatskosten
A02.03		Grundbuchgebühr
A02.04		Anwaltskosten, Gerichtskosten
A02.05		Vermittlungsprovision
A02.06		Abfindung, Servitut
A02.07		Vermessung, Vermarkung
B		Vorbereitung
B01		Untersuchung, Aufnahme, Messung
B01.01		Baugrunduntersuchung
B01.02		Bestandsaufnahme
B01.03		Umweltmessung
B01.04		Überwachung
B02		Baustelleneinrichtung
B02.01		Baustellenerschliessung
B02.02		Versorgung, Entsorgung
B02.03		Arbeitsraum, Aufenthaltsraum
B02.04		Hebe-, Verlade-, Transport-, Lagereinrichtung
B02.05		Einrichtung für Materialaufbereitung
B02.06		Witterungsbedingte Baumassnahme
B02.07		Baustellenorganisation, Sicherheit
B02.08		Schutzmassnahme für Umgebung
B03		Provisorium
B03.01		Provisorisches Rückhaltesystem
B03.02		Provisorische Werkleitung
B03.03		Provisorisches Gebäude
B03.04		Provisorische Verkehrsanlage
B03.05		Provisorischer Ausbau, Ausstattung
B04		Erschliessung durch Werkleitungen
B04.01		Starkstromleitung
B04.02		Schwachstromleitung

NPK

NPK-Kapitel

-		
-		
021	D/1989	Grundstückserwerb
022	D/1989	Baurechtserwerb
023	D/1989	Brandmauereinkauf
044	D/1989	Beiträge
-		
031	D/1989	Handänderungssteuer
032	D/1989	Notariatskosten
033	D/1989	Grundbuchgebühren
836	D/1989	Bewachungen, Gutachten, Anwalts- und Gerichtskosten
034	D/1989	Vermittlungsprovisionen
041	D/1989	Abfindungen
043	D/1989	Servitute
824	D/1989	Vermessungen, Vermarkungen und Bestandsaufnahmen
-		
-		
011	D/1989	Studien zur Grundstücksbeurteilung
112	D/2013	Prüfungen
824	D/1989	Vermessungen, Vermarkungen und Bestandsaufnahmen
112	D/2013	Prüfungen
824	D/1989	Vermessungen, Vermarkungen und Bestandsaufnahmen
112	D/2013	Prüfungen
112	D/2013	Prüfungen
-		
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
-		
125	D/2015	Temporäre Verkehrsführung
151	D/2014	Bauarbeiten für Werkleitungen
-		
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
125	D/2015	Temporäre Verkehrsführung
113	D/2014	Baustelleneinrichtung
-		
155	D/2013	Kabelzüge und Spleissungen
155	D/2013	Kabelzüge und Spleissungen

5 Verbindungen vom NPK zum eBKP-H

NPK

NPK-Kapitel

000	Kosten für Grundstück
010	Vorstudien
011 D/1989	Studien zur Grundstücksbeurteilung
012 D/1989	Machbarkeitsstudien
013 D/1989	Richtplankosten
014 D/1989	Quartierplankosten
020	Grundstücks- und Baurechtserwerbskosten
021 D/1989	Grundstückserwerb
022 D/1989	Baurechtserwerb
023 D/1989	Brandmauereinkauf
030	Nebenkosten zu Grundstücks- und Baurechtserwerb
031 D/1989	Handänderungssteuer
032 D/1989	Notariatskosten
033 D/1989	Grundbuchgebühren
034 D/1989	Vermittlungsprovisionen
040	Abfindungen, Servitute, Beiträge
041 D/1989	Abfindungen
042 D/1989	Inkonvenienzschädigungen
043 D/1989	Servitute
044 D/1989	Beiträge
050	Betriebskosten und -erträge
051 D/1989	Betriebskosten
052 D/1989	Betriebserträge
100	Vorbereitung, Spezialtiefbau, Instandsetzung, Umgebung
110	Vorbereitungs-, Rodungs- und Abbrucharbeiten
111 D/2022	Regiearbeiten
112 D/2013	Prüfungen
113 D/2014	Baustelleneinrichtung
114 D/2012	Arbeitsgerüste

eBKP-H (2020)

Code

-	
-	
B01.01	Baugrunduntersuchung
-	
-	
-	
-	
A01.01	Grundstückserwerb
A01.02	Baurechtserwerb
A01.03	Bauwerkserwerb
-	
A02.01	Handänderungssteuer, Gewinnsteuer
A02.02	Notariatskosten
A02.03	Grundbuchgebühr
A02.05	Vermittlungsprovision
-	
A02.06	Abfindung, Servitut
-	
A02.06	Abfindung, Servitut
A01.04	Perimeterbeitrag
-	
W07.01	Betriebsaufwand
W07.02	Betriebsertrag
-	
-	
-	
B01.01	Baugrunduntersuchung
B01.02	Bestandsaufnahme
B01.03	Umweltmessung
B01.04	Überwachung
B02.01	Baustellenerschliessung
B02.02	Versorgung, Entsorgung
B02.03	Arbeitsraum, Aufenthaltsraum
B02.04	Hebe-, Verlade-, Transport-, Lagereinrichtung
B02.05	Einrichtung für Materialaufbereitung
B02.06	Witterungsbedingte Baumassnahme
B02.07	Baustellenorganisation, Sicherheit
B02.08	Schutzmassnahme für Umgebung
B03.04	Provisorische Verkehrsanlage
B03.05	Provisorischer Ausbau, Ausstattung
B09.03	Verkehrsanlage ausserhalb Grundstück
B08.01	Fassadengerüst
B08.02	Arbeitsgerüst
B08.03	Notdach
B08.04	Schutzgerüst
E02.06	Aussen liegende Absturzsicherung

eBKP-T (2017)

Code

A		Grundstück
A 1		Grundstück, Baurecht
A 1.1		Grundstückserwerb
A 1.2		Baurechtserwerb
A 1.3		Bauwerkserwerb
A 1.4		Perimeterbeitrag
A 2		Nebenkosten zu Grundstück, Baurecht
A 2.1		Handänderungssteuer, Gewinnsteuer
A 2.2		Notariatskosten
A 2.3		Grundbuchgebühr
A 2.4		Anwaltskosten, Gerichtskosten
A 2.5		Vermittlungsprovision
A 2.6		Abfindung, Servitut
A 2.7		Vermessung, Vermarkung

L		Vorbereitung Tiefbau
L 1		Untersuchung, Aufnahme, Messung
L 1.1		Baugrunduntersuchung
L 1.2		Bestandsaufnahme
L 1.3		Umweltmessung
L 1.4		Überwachung
L 2		Baustelleneinrichtung
L 2.1		Baustellenerschliessung
L 2.2		Versorgung, Entsorgung
L 2.3		Raum, Personentransport
L 2.4		Hebe-, Verlade-, Transport- und Lagereinrichtung
L 2.5		Einrichtung für Materialaufbereitung
L 2.6		Maschine, Gerätschaft

NPK

NPK-Kapitel

-		
-		
021 D/1989		Grundstückserwerb
022 D/1989		Baurechtserwerb
023 D/1989		Brandmauereinkauf
044 D/1989		Beiträge
-		
031 D/1989		Handänderungssteuer
032 D/1989		Notariatskosten
033 D/1989		Grundbuchgebühren
836 D/1989		Bewachungen, Gutachten, Anwalts- und Gerichtskosten
034 D/1989		Vermittlungsprovisionen
041 D/1989		Abfindungen
043 D/1989		Servitute
824 D/1989		Vermessungen, Vermarkungen und Bestandsaufnahmen
-		
-		
112 D/2013		Prüfungen
112 D/2013		Prüfungen
112 D/2013		Prüfungen
112 D/2013		Prüfungen
-		
113 D/2014		Baustelleneinrichtung
113 D/2014		Baustelleneinrichtung
161 D/2010		Wasserhaltung
171 D/2010		Pfähle
225 D/2017		Gleisbau, Sicherungsanlagen und Weichenheizungen
113 D/2014		Baustelleneinrichtung
225 D/2017		Gleisbau, Sicherungsanlagen und Weichenheizungen
113 D/2014		Baustelleneinrichtung
113 D/2014		Baustelleneinrichtung
173 D/2022		Baugrundverbesserungen
113 D/2014		Baustelleneinrichtung
121 D/2012		Sichern, unterfangen, verstärken und verschieben
132 D/2011		Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk
152 D/2020		Rohrvortrieb
161 D/2010		Wasserhaltung
162 D/2013		Baugrubenabschlüsse und Aussteifungen
164 D/2017		Verankerungen und Nagelwände
171 D/2010		Pfähle
173 D/2022		Baugrundverbesserungen
214 D/2020		Lawinen- und Steinschlagverbauungen
216 D/2019		Altlasten, belastete Standorte und Entsorgung

7 Verbindungen vom NPK zum eBKP-T

NPK

NPK-Kapitel

000	Kosten für Grundstück
010	Vorstudien
011 D/1989	Studien zur Grundstücksbeurteilung
012 D/1989	Machbarkeitsstudien
013 D/1989	Richtplankosten
014 D/1989	Quartierplankosten
020	Grundstücks- und Baurechtserwerbskosten
021 D/1989	Grundstückserwerb
022 D/1989	Baurechtserwerb
023 D/1989	Brandmauereinkauf
030	Nebenkosten zu Grundstücks- und Baurechtserwerb
031 D/1989	Handänderungssteuer
032 D/1989	Notariatskosten
033 D/1989	Grundbuchgebühren
034 D/1989	Vermittlungsprovisionen
040	Abfindungen, Servitute, Beiträge
041 D/1989	Abfindungen
042 D/1989	Inkonvenienzschädigungen
043 D/1989	Servitute
044 D/1989	Beiträge
050	Betriebskosten und -erträge
051 D/1989	Betriebskosten
052 D/1989	Betriebserträge
100	Vorbereitung, Spezialtiefbau, Instandsetzung, Umgebung
110	Vorbereitungs-, Rodungs- und Abbrucharbeiten
111 D/2022	Regiearbeiten
112 D/2013	Prüfungen
113 D/2014	Baustelleneinrichtung
114 D/2012	Arbeitsgerüste
116 D/2011	Holzen und Roden
117 D/2019	Abbrüche und Demontagen

eBKP-T (2017)

Code

-	
-	
-	
-	
-	
-	
-	
A 1.1	Grundstückserwerb
A 1.2	Baurechtserwerb
A 1.3	Bauwerkserwerb
-	
A 2.1	Handänderungssteuer, Gewinnsteuer
A 2.2	Notariatskosten
A 2.3	Grundbuchgebühr
A 2.5	Vermittlungsprovision
-	
A 2.6	Abfindung, Servitut
-	
A 2.6	Abfindung, Servitut
A 1.4	Perimeterbeitrag
-	
W 7.1	Betriebsaufwand
W 7.2	Betriebsertrag
-	
-	
-	
L 1.1	Baugrunduntersuchung
L 1.2	Bestandsaufnahme
L 1.3	Umweltmessung
L 1.4	Überwachung
L 2.1	Baustellenerschliessung
L 2.2	Versorgung, Entsorgung
L 2.3	Raum, Personentransport
L 2.4	Hebe-, Verlade-, Transport- und Lagereinrichtung
L 2.5	Einrichtung für Materialaufbereitung
L 2.6	Maschine, Gerätschaft
L 2.7	Witterungsbedingte Massnahme
L 2.8	Temporäre Abschirmung, Einhausung
L 3.3	Provisorische Leitung
L 3.4	Provisorische Betriebs-, Sicherheitsanlage
L 3.8	Provisorische Verkehrsregelung
L 3.9	Betrieb von Provisorien
L 5.1	Wiederherstellung
L 6.1	Fassadengerüst
L 6.2	Arbeitsgerüst
M 1.1	Abholzung, Rodung
L 4.1	Rückbau nicht kontaminiertes Bauwerk

Verbindungen vom BKP zum NPK

BKP (2017)

BKP-Nummer

0	Grundstück
00	Vorstudien
000	Übergangsposition
001	Grundstücksbeurteilung, Machbarkeitsstudien
002	Vermessung, Vermarkung
003	Geotechnische und weitere Gutachten
003.1	Baugrund
003.2	Grundwasser
003.3	Altlasten
003.4	Weitere Gutachten
004	Quartierplankosten, Richtplankosten
006	Umweltverträglichkeitsprüfung
009	Übriges
01	Grundstücks- bzw. Baurechtserwerb
010	Übergangsposition
011	Grundstückserwerb
012	Baurechtserwerb
013	Brandmauereinkauf
018	Sanierung Altlasten
019	Übriges
02	Nebenkosten zu Grundstücks- bzw. Baurechtserwerb
020	Übergangsposition
021	Handänderungssteuer
022	Notariatskosten
023	Grundbuchgebühren
024	Anwaltskosten, Gerichtskosten
025	Vermittlungsprovisionen
029	Übriges
03	Abfindungen, Servitute, Beiträge
030	Übergangsposition
031	Abfindungen an Mieter und Pächter
032	Inkonvenienzschädigungen
033	Errichtung von Servituten
034	Ablösung von Servituten
035	Wirtschaftspatente
036	Beiträge Melioration
037	Beiträge Güterzusammenlegung
038	Perimeterbeiträge
039	Übriges
04	Finanzierung vor Baubeginn
040	Übergangsposition
041	Errichten von Hypotheken auf Grundstück
042	Hypothekarzinsen
043	Baurechtszinsen

NPK

NPK-Kapitel

-	
-	
-	
012 D/1989	Machbarkeitsstudien
824 D/1989	Vermessungen, Vermarkungen und Bestandsaufnahmen
011 D/1989	Studien zur Grundstücksbeurteilung
112 D/2013	Prüfungen
112 D/2013	Prüfungen
112 D/2013	Prüfungen
216 D/2019	Altlasten, belastete Standorte und Entsorgung
-	
013 D/1989	Richtplankosten
014 D/1989	Quartierplankosten
012 D/1989	Machbarkeitsstudien
-	
-	
021 D/1989	Grundstückserwerb
022 D/1989	Baurechtserwerb
023 D/1989	Brandmauereinkauf
021 D/1989	Grundstückserwerb
216 D/2019	Altlasten, belastete Standorte und Entsorgung
-	
-	
-	
031 D/1989	Handänderungssteuer
032 D/1989	Notariatskosten
033 D/1989	Grundbuchgebühren
836 D/1989	Bewachungen, Gutachten, Anwalts- und Gerichtskosten
034 D/1989	Vermittlungsprovisionen
-	
-	
-	
041 D/1989	Abfindungen
042 D/1989	Inkonvenienzschädigungen
043 D/1989	Servitute
043 D/1989	Servitute
041 D/1989	Abfindungen
044 D/1989	Beiträge
044 D/1989	Beiträge
044 D/1989	Beiträge
-	
-	
-	
861 D/1989	Finanzierung vor Baubeginn
861 D/1989	Finanzierung vor Baubeginn
861 D/1989	Finanzierung vor Baubeginn

Verbindungen vom NPK zum BKP

NPK

NPK-Kapitel

000	Kosten für Grundstück
010	Vorstudien
011 D/1989	Studien zur Grundstücksbeurteilung
012 D/1989	Machbarkeitsstudien
013 D/1989	Richtplankosten
014 D/1989	Quartierplankosten
020	Grundstücks- und Baurechtserwerbskosten
021 D/1989	Grundstückserwerb
022 D/1989	Baurechtserwerb
023 D/1989	Brandmauereinkauf
030	Nebenkosten zu Grundstücks- und Baurechtserwerb
031 D/1989	Handänderungssteuer
032 D/1989	Notariatskosten
033 D/1989	Grundbuchgebühren
034 D/1989	Vermittlungsprovisionen
040	Abfindungen, Servitute, Beiträge
041 D/1989	Abfindungen
042 D/1989	Inkonvenienzenschädigungen
043 D/1989	Servitute
044 D/1989	Beiträge
050	Betriebskosten und -erträge
051 D/1989	Betriebskosten
052 D/1989	Betriebserträge
100	Vorbereitung, Spezialtiefbau, Instandsetzung, Umgebung
110	Vorbereitungs-, Rodungs- und Abbrucharbeiten
111 D/2022	Regiearbeiten
112 D/2013	Prüfungen

BKP (2017)

BKP-Nummer

-	
-	
003	Geotechnische und weitere Gutachten
001	Grundstücksbeurteilung, Machbarkeitsstudien
006	Umweltverträglichkeitsprüfung
004	Quartierplankosten, Richtplankosten
004	Quartierplankosten, Richtplankosten
-	
011	Grundstückserwerb
018	Sanierung Altlasten
012	Baurechtserwerb
013	Brandmauereinkauf
-	
021	Handänderungssteuer
022	Notariatskosten
023	Grundbuchgebühren
025	Vermittlungsprovisionen
-	
031	Abfindungen an Mieter und Pächter
035	Wirtschaftspatente
032	Inkonvenienzenschädigungen
033	Errichtung von Servituten
034	Ablösung von Servituten
036	Beiträge Melioration
037	Beiträge Güterzusammenlegung
038	Perimeterbeiträge
-	
-	
-	
-	
-	
-	
211.6	Maurerarbeiten
211.8	Witterungsbedingte Massnahmen
311	Baumeisterarbeiten
411.8	Witterungsbedingte Massnahmen
003.1	Baugrund
003.2	Grundwasser
003.3	Altlasten
101.2	Schadstoffuntersuchungen
101.3	Erschütterungsmessungen
101.4	Rissprotokolle
101.5	Bestandsaufnahmen Bausubstanz
101.7	Weitere Aufnahmen
102	Baugrunduntersuchungen
103	Grundwasseruntersuchungen
114.1	Erdarbeiten