

Paragrafo 000 «Condizioni»

Paragrafo 200 «Pulizia dell'edificio: computo secondo le indicazioni dei piani»

010	Prescrizioni -----	
011	Norme, raccomandazioni e simili, elencate o facenti parte integrante dei documenti contrattuali: valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione", art. 62.1).	<i>L'elenco delle norme non è definitivo. L'utente può completarlo a seconda delle necessità.&lt; Se fra la data di riferimento e quella di stipulazione del contratto entrano in vigore norme, raccomandazioni e simili, nuove o rivedute, che concernono regole costruttive o inerenti alla determinazione del computo, il committente può modificare le relative basi contrattuali e dare all'imprenditore la possibilità di adattare la sua offerta.</i>
...		
.400	Altre disposizioni.	
.410	"Schweizerische Zentralstelle für Fenster- und Fassadenbau" SZFF, direttiva 61.01 "Unterhalt und Reinigung von Metallfassaden" (non disponibile in italiano).	<i>Ottenibile presso: Schweizerische Zentralstelle für Fenster- und Fassadenbau"SZFF, Zurigo.</i>
.420	SIGAB: Istituto Svizzero del SIGAB vetro nella costruzione, direttiva 102 "Glasreinigung" (non disponibile in italiano)	
.430	01 Designazione .....	
.440	fino a .480 come .430	
200	Pulizia dell'edificio: computo secondo le indicazioni dei piani ----- Salvo altra indicazione valgono:  . Pulizia con soluzione detergente, valore pH da 5 a 9.  . La pulizia di soffitti e di pareti non è compresa, ad eccezione delle pareti di cucine e di servizi con pavimenti e rivestimenti lavabili. Tutte le altre superfici vengono pulite.  . Aspirazione di pavimenti tessili; lavaggio e asciugatura di pavimenti in piastrelle di ceramica, materiale sintetico e linoleum; scopatura a umido e lucidatura di pavimenti in legno laccati.  . Pulizia di finestre con straccio bagnato, passata con tergi-vetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB. La rimozione di autocollanti e macchie di pittura isolate dai vetri è	<i>I sistemi di pulizia sono definiti nell'appendice.</i>

Paragrafo 000 «Condizioni»

Paragrafo 200 «Pulizia dell'edificio: computo secondo le indicazioni dei piani»

---

compresa nei prezzi unitari.

. Rimozione di pellicole protettive v. sottopar. 140..

...

Paragrafo 400 «Finestre, vetrate, porte, portoni ed elementi incorporati», edizione stampata pagina 29

400	Finestre, vetrate, porte, portoni ed elementi incorporati ----- Salvo altra indicazione no: . Pulizia con soluzione deter- gente, valore pH da 5 a 9. . Vetri trasparenti non riflettenti, non strutturati. . Prima dell'esecuzione dei lavori l'imprenditore verifica l'eventuale presenza di graf- fiature. Eventuali danneggia- menti sono da comunicare alla direzione lavori. . La rimozione di autocollanti e macchie di pittura isolate dai vetri è compresa nei prez- zi unitari. . Rimozione di pellicole pro- tettive v. sottopar. 140.	I sistemi di pulizia sono definiti nell'appendice. Per la pulizia dei vetri, in modo particolare dei vetri di sicurezza temprati monostrato, è indispensa- bile procedere secondo la direttiva 102 SIGAB.	
410	Finestre ----- .100 Pulizia interna. .200 Pulizia interna ed esterna.		
411	Finestre con telaio di legno, metallo o materiale sintetico. Telai, gocciolatoi, ferramenta e aste di manovelle: lavaggio e asciugatura. Battute e sca- nalature per l'acqua: pulizia con straccio umido. Vetri: lavaggio, passata con tergi- vetro, senza utilizzo di la- metta, rilavaggio e asciugatu- ra. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secon- do la direttiva 102 SIGAB.	La rimozione di macchie di pittura da maniglie e telai è calcolata a regia ed è da descrivere con il sottopar. 140.	
.001	01 VS e VI.	A ..up...	Var. 01: Le superfici di vetro riflettente o strutturato sono da descrivere quale supplemento nella pos. 453. Var. 08: Le dimensioni delle finestre sono da descrivere con la pos. 025.
	02 VD. Pulizia di 4 facce, com- presa la svitatura e la riavvitatura.	A	
	03 VD. Pulizia di 3 facce, com- presa la svitatura e la riavvitatura.	A	
	04 Vetri sigillati con silicone.	B	
	05 Vetri fissati con guarnizione profilata.	B	
	06 Genere di vetrata .....		
	07 Genere di vetri .....		
	08 bxh mm ....x.....		
	09 Numero di ante .....		
	10 up = pz.	C	
	11 up = m2.	C	
	12 Diversi .....		
.002	fino a .889 come .001		
...			

420	Vetrate fisse e vetrate interne ----- Pulizia interna.	
421	Vetrate fisse di facciata con telaio di legno, metallo o materiale sintetico. Telai, ferramenta e aste di manovelle: lavaggio e asciugatura. Vetri: lavaggio, passata con <b>tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.</b> Computo: superficie trattata.	<i>La rimozione di macchie di pittura dal telaio sono calcolate a regia e sono da descrivere con il sottopar. 140.&lt; La pulizia di vetrate fisse dall'esterno è da descrivere con il par. 800.</i>
.001	Vetri sigillati con silicone.	..m2...
.002	Vetri fissati con guarnizione profilata.	..m2...
.003	01 <i>Genere di vetrata</i> .....	..up...
	02 <i>Genere di vetri</i> .....	
	03 <i>bxh mm</i> ....x.....	
	04 <i>Altezza di lavoro m</i> .....	
	05 <i>up =</i> .....	
	06 <i>Diversi</i> .....	
.004	fino a .009 come .003	
422	Vetrate interne con telaio di legno, metallo o materiale sintetico. Telai e ferramenta: lavaggio e asciugatura. Vetri: lavaggio, passata con <b>tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.</b> Computo: superficie trattata.	<i>La rimozione di macchie di pittura e fogli protettivi dai telai è calcolata a regia ed è da descrivere con il sottopar. 140.</i>
.001	Vetri fissati con guarnizione profilata.	..m2...
.002	01 <i>Genere di vetrata</i> .....	..up...
	02 <i>Genere di vetri</i> .....	
	03 <i>bxh mm</i> ....x.....	
	04 <i>Altezza di lavoro m</i> .....	
	05 <i>up =</i> .....	
	06 <i>Diversi</i> .....	
.003	fino a .009 come .002	
423	Pareti tuttovetro. Vetri: lavaggio, passata con <b>tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.</b> Computo: superficie trattata.	
.001	Computo: superficie trattata.	..m2...
.002	01 <i>Genere di vetri</i> .....	..up...
	02 <i>bxh mm</i> ....x.....	
	03 <i>Altezza di lavoro m</i> .....	
	04 <i>up =</i> .....	
	05 <i>Diversi</i> .....	
.003	fino a .009 come .002	
...		

- 440 Finestre nella pendenza del tetto e vetrate nel tetto  
-----
- 441 Finestre nella pendenza del tetto con telaio di legno, metallo o materiale sintetico. Telai e ferramenta: lavaggio e asciugatura. Battute e scanalature per l'acqua: pulizia con straccio umido. Vetri: lavaggio, passata con tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.
- ...  
La rimozione di macchie di pittura da maniglie e telai è calcolata a regia ed è da descrivere con il sottopar. 140.
- 460 Porte e portoni  
-----  
Superfici in acciaio al nichelcromo, in vetro normale e a specchio quale supplemento nella pos. 466.
- ...  
462 Porte di vetro. Telai e ferramenta: lavaggio e asciugatura. Vetri: lavaggio, passata con tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.
- ...  
463 Pareti vetrate con porte. Vetri: lavaggio, passata con tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.
- ...

Paragrafo 800 «Facciate, parti di facciata e attrezzature esterne», edizione stampata pagina 65

800	<p>Facciate, parti di facciata e attrezzature esterne ----- Salvo altra indicazione valgono: . Ponteggi messi a disposizione da parte del committente. . Pulizia con soluzione detergente. Valore pH da 5 a 9. . Vetri trasparenti non riflettenti, non strutturati. . Prima dell'esecuzione dei lavori l'imprenditore verifica l'eventuale presenza di graffiature. Eventuali danneggiamenti sono da comunicare alla direzione lavori. . La rimozione di autocollanti e macchie di pittura isolate dai vetri è compresa nei prezzi unitari. . Rimozione di pellicole protettive v. sottopar. 140.</p>	<p><i>I sistemi di pulizia sono definiti nell'appendice.</i></p>
810	<p>Finestre e vetrate fisse ----- Pulizia esterna.</p>	
811	<p>Finestre e vetrate fisse con telaio di legno, metallo o materiale sintetico. Telai e gocciolatoi: lavaggio e asciugatura. Vetri: lavaggio, passata con <u>tergivetro, senza utilizzo di lametta, rilavaggio e asciugatura. Per evitare graffiature, procedere rigorosamente secondo la direttiva 102 SIGAB.</u></p>	<p><i>La rimozione di macchie di pittura da maniglie e telai è calcolata a regia ed è da descrivere con il sottopar. 140. Per la pulizia dei vetri, in modo particolare dei vetri di sicurezza temprati monostrato, è indispensabile procedere secondo la direttiva 102 SIGAB.</i></p>

...