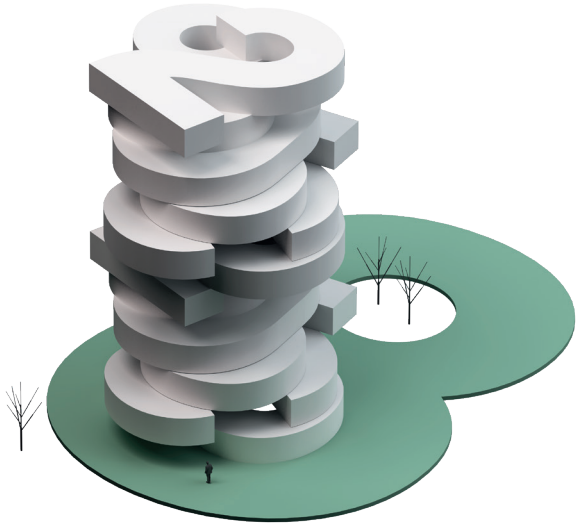
crb Standard per la costruzione

La piattaforma Valori di riferimento

www.werk-material.online

per delle determinazioni dei costi affidabili

L'applicazione web supporta architetti, ingegneri civili, committenti e altri utenti nella valutazione, nella determinazione o nella verifica dei costi di un'opera. I valori di riferimento definiti in modo univoco offrono una fonte d'informazione supplementare ai propri valori e aumentano la precisione nella determinazione dei costi di costruzione. Con la nuova applicazione i dati sui costi possono essere valutati e confrontati in modo semplice e chiaro.



- Elevata precisione nella determinazione dei costi
- Comparabilità grazie a una metodica univoca
- Aiuto nel completamento di cifre o dati esperienziali mancanti
- Verifica dell'attendibilità dei propri valori
- Indicazioni per le liquidazioni o per i prezzi di mercato
- Ausilio nella gestione dei propri valori di riferimento
- Valori di riferimento affidabili e tracciabili da fonti di riferimento

Pacchetti dati attualmente disponibili

partner di cooperazione

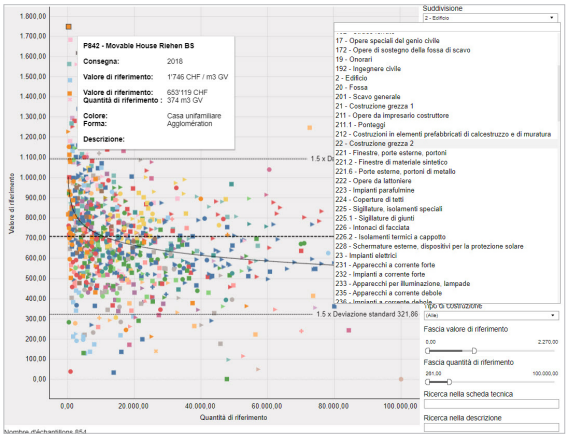
werk, bauen+wohnen

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement des Innern EDI
Bundesamt für Statistik BFS

Tipi di opere

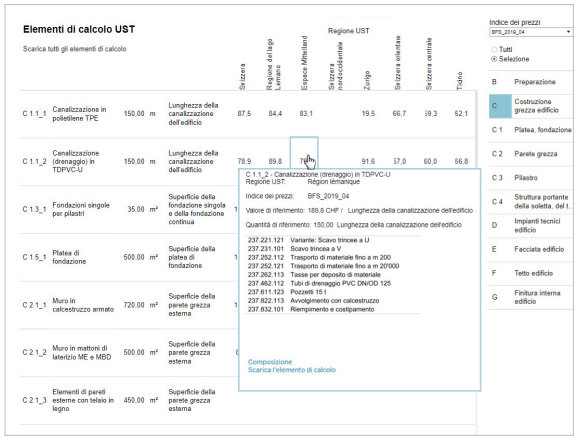
Valori di riferimento ricavati da oggetti di «werkmaterial» e dai cataloghi dei tipi di opere del CRB



- Rappresentazione dei singoli progetti con scheda tecnica, descrizione, superfici e volumi, valori di riferimento, immagini e piani
- Selezione secondo i codici dei costi di costruzione eCCC (Elementi), CCC (Categorie di lavoro) o secondo la SIA 416
- Filtri per tipo di opera, sistema costruttivo, tipo di intervento, posizione, regione e data
- Diagramma interattivo a dispersione per l'analisi dei gruppi di costo
- Funzioni statistiche per il calcolo di valori medi e differenze
- Conversione secondo regioni e indicizzazione del prezzo
- Più di 900 oggetti (200 edifici scolastici, 300 edifici abitativi e 400 edifici funzionali)
- Update mensili con due nuovi progetti
- Attualmente ca. 12 milioni di punti dati

Elementi di calcolo

Valori di riferimento rilevati dagli elementi di calcolo dell'UST



- Tabelle interattive, descrizioni e funzioni filtro ed export
- Visualizzazione su più livelli della suddivisione eCCC (preparazione, costruzione, tecnica, rivestimento di pareti, copertura di tetti e finiture)
- Indicazioni sui prezzi con formulazione delle posizioni CPN e relative descrizioni
- Valori di riferimento rilevati a partire dal 2016
- Aggiornamenti semestrali con 89 tipi di elementi per regione con ca. 700 valori di riferimento (giugno, dicembre)
- Attualmente ca. 50'000 punti dati

CRB Svizzera Italiana
Centro svizzero di studio per la razionalizzazione della costruzione

crb.ch

Viale Portone 4
6500 Bellinzona
T +41 91 826 31 36, info.it@crb.ch

Zürich, Fribourg, Bellinzona

Informazioni supplementari e ordinazione:
crb.ch/valori-rif

Aprile 2021