

NPK 742

Standardaufzüge für Wohnbauten

Normpositionen- Katalog

Das Dokument "Wichtige Hinweise" basiert auf einem standardisierten festen Titelastrich. Aussagen zum gleichen Thema erscheinen immer unter der gleichen Ziffer. Aus EDV-technischen Gründen werden Titel, zu denen keine Aussage gemacht werden muss, nicht aufgeführt, und die entsprechende Ziffer wird ausgelassen.

Absätze mit einem Stern * am linken Zeilenanfang können in den Werkvertrag übernommen werden, Absätze ohne Stern sollen nicht übernommen werden.

1 Grundlagen des NPK

Die Leistungsbeschreibungen im NPK sind abgestimmt auf die Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten", auf die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB sowie auf die technischen Normen der Baufachverbände.

Sofern der Anwender andere Grundlagen verwendet, hat er die Leistungsbeschreibungen zu überprüfen und wenn nötig anzupassen.

2 Allgemeine Vertragsbedingungen

Folgende Vertragsbedingungen sind Grundlagen dieses NPK-Kapitels:

- * – Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten".
- * – Norm SIA 118/370 "Allgemeine Bedingungen für Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

Um Rechtsverbindlichkeit zu erreichen, sind die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB zusammen mit der Norm SIA 118 bei der Ausgestaltung der Verträge als Vertragsbestandteile zu bezeichnen. Dies gilt bei der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen (Text der vorgesehenen Vertragsurkunde) und bei der Ausfertigung der definitiven Vertragsurkunde.

In der Rangfolge der Vertragsbestandteile gemäss Norm SIA 118, Art. 7 Abs. 2 und Art. 21 Abs. 1 gehören die ABB zu den übrigen Normen. Im Falle eines Widerspruchs hat dies zur Folge, dass die Norm SIA 118 vorgeht.

Sollen die in den ABB enthaltenen Abweichungen gegenüber der Norm SIA 118 wirksam werden, ist dies im Werkvertrag zu vereinbaren.

Die Aufzugsfirma ist nur für die am Ort der Ausführung verlangten aufzugstechnischen Unterlagen verantwortlich, nicht aber für die eigentliche Einholung der Aufzugsbewilligung.

3 Durch das Bauobjekt bedingte besondere Bestimmungen

Die durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen sind Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen nach Norm SIA 118, Art. 7 und 21.

Für die Formulierung dieser besonderen Bestimmungen stehen die Texte des NPK-Kapitels 102 "Besondere Bestimmungen" zur Verfügung.

Es kann zweckmässig sein, die besonderen Bestimmungen aufzuteilen in:

- Besondere Bestimmungen, Teil 1, gültig für das ganze Objekt.
- Besondere Bestimmungen, Teil 2, gültig für einzelne Arbeitsgattungen.

4 Normen der Fachverbände

Vor allem die folgenden Normen sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

4.1 Zwingende Normen

- * – Norm SIA 181 "Schallschutz im Hochbau".
- * – Norm SN EN 81-20 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Aufzüge für den Personen- und Gütertransport. Teil 20: Personen- und Lastenaufzüge" (SIA 370.020).
- * – Norm SN EN 81-21 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Aufzüge für den Personen- und Gütertransport. Teil 21: Neue Personen- und Lastenaufzüge in bestehenden Gebäuden" (SIA 370.021).
- * – Norm SN EN 81-28 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Aufzüge für den Personen- und Gütertransport. Teil 28: Fern-Notruf für Personen- und Lastenaufzüge" (SIA 370.028).

4.2 Optionale Normen

Auflagen und Massnahmen, die sich aus den Anforderungen einer gewählten Norm ergeben, sind im Leistungsverzeichnis in Pos. 042 zu präzisieren.

- * – Norm SN EN 81-70 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Besondere Anwendungen für Personen- und Lastenaufzüge. Teil 70: Zugänglichkeit von Aufzügen für Personen einschliesslich Personen mit Behinderungen" (SIA 370.070). Hinweis: Auflagen und Massnahmen, die sich aus den Anforderungen dieser Norm ergeben, sind im Voraus durch die Bauleitung zu definieren.
- * – Norm SN EN 81-71 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Besondere Anwendungen für Personen- und Lastenaufzüge. Teil 71: Schutzmassnahmen gegen mutwillige Zerstörung" (SIA 370.071).
- * – Norm SN EN 81-72 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Besondere Anwendungen für Personen- und Lastenaufzüge. Teil 72: Feuerwehraufzüge" (SIA 370.072).
- * – Norm SN EN 81-73 "Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Besondere Anwendungen für Personen- und Lastenaufzüge. Teil 73: Verhalten von Aufzügen im Brandfall" (SIA 370.073).
- * – Norm SIA 500 "Hindernisfreie Bauten".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

5 Übrige Dokumente

Vor allem die folgenden Dokumente, Empfehlungen und Richtlinien sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

- * – Brandschutzvorschriften der Vereinigung Kantonalen Feuerversicherungen VKF in Verbindung mit den Normen SN EN 81-72 und SN EN 81-73.

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

6 Begriffe, Abkürzungen, Verständigung

Falls bei einem Projekt mehrere Typen von Aufzügen zu beschreiben sind, ist für jeden Typ ein eigenes Leistungsverzeichnis zu erstellen.

Anforderungen nach Norm SIA 181 "Schallschutz im Hochbau" müssen durch bauseitige Massnahmen eingehalten werden.

Weitere Hinweise zu Begriffen, Abkürzungen und zur Verständigung sind in Unterabschnitt 030 des vorliegenden Kapitels zu finden.

7 Verweisungen

Folgende Leistungen sind mit anderen NPK-Kapiteln zu beschreiben:

- Kap. 743 "Aufzüge für Geschäftshäuser, Hotels und Krankenhäuser".
- Kap. 744 "Lastenaufzüge mit Personenbegleitung".
- Kap. 745 "Kleingüteraufzüge".
- Kap. 746 "Fahrtreppen und Fahrsteige".

8 Inbegriffene Leistungen

Lieferungen nach Norm SIA 118, Art. 10 sind inbegriffen, sofern in den Allgemeinen Bedingungen Bau ABB oder im Leistungsverzeichnis nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Nebenleistungen sind nach Norm SIA 118, Art. 39 im Werkpreis inbegriffen, sofern in den Allgemeinen Bedingungen Bau ABB oder im Leistungsverzeichnis nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Im NPK sind Leistungen, die keine Materiallieferung entsprechend der Norm SIA 118, Art. 10 enthalten, textlich entsprechend klar formuliert, beispielsweise: "Einbau von ..., exkl. Lieferung".

9 Informationen zum Inhalt dieses Kapitels (Ausgabejahr 2021)

Dieses NPK-Kapitel ersetzt das Kapitel 742 "Standardaufzüge für Wohnbauten" mit Ausgabejahr 2012. Auf Anregung des für den fachlichen Inhalt verantwortlichen Verbands Schweizerischer Aufzugsunternehmen wurden zahlreiche Aktualisierungen, Ergänzungen und Streichungen vorgenommen, um die heutigen Marktbedürfnisse besser abzubilden. Dabei wurde die Struktur des Kapitels grösstenteils belassen.

Die für dieses NPK-Kapitel gültige Norm SIA 118/370 "Allgemeine Bedingungen für Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige" wurde überarbeitet und trat 2016 in Kraft. Dies hatte Anpassungen in den Unterabschnitten 010 und 030 zur Folge.

Massgebende europäische Normen wurden für ungültig erklärt und durch neue ersetzt.

In der neu eingefügten Position 042 sind die i.d.R. preisrelevanten Präzisierungen für die unter Ziffer 4 "Normen der Fachverbände" ausgewählten Normen anzugeben. Diese betreffen:

- Zugänglichkeit von Aufzügen für Personen einschliesslich Personen mit Behinderungen (Norm SN EN 81-70).
- Schutzmassnahmen gegen mutwillige Zerstörung (Norm SN EN 81-71).
- Feuerwehraufzüge (Norm SN EN 81-72).
- Verhalten von Aufzügen im Brandfall (SN EN 81-73).
- Hindernisfreie Bauten (Norm SIA 500).

Weil die Produktion von Standardaufzügen vom Typ N1 für 4 Personen mit Nennlast kg 320 eingestellt wurde, ist dieser Typ aus dem NPK entfernt worden.

Zusätzlich wurden mehrere kleinere Aktualisierungen vorgenommen, insbesondere bei den Steuerungen in Abschnitt 300.