

NPK 181
Band 1
Garten- und
Landschaftsbau
Normpositionen-
Katalog

Das Dokument "Wichtige Hinweise" basiert auf einem standardisierten festen Titlraster. Aussagen zum gleichen Thema erscheinen immer unter der gleichen Ziffer. Aus EDV-technischen Gründen werden Titel, zu denen keine Aussage gemacht werden muss, nicht aufgeführt, und die entsprechende Ziffer wird ausgelassen.

Absätze mit einem Stern * am linken Zeilenanfang können in den Werkvertrag übernommen werden, Absätze ohne Stern sollen nicht übernommen werden.

1 Grundlagen des NPK

Die Leistungsbeschreibungen im NPK sind abgestimmt auf die Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten", auf die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB sowie auf die technischen Normen der Baufachverbände.

Sofern der Anwender andere Grundlagen verwendet, hat er die Leistungsbeschreibungen zu überprüfen und wenn nötig anzupassen.

2 Allgemeine Vertragsbedingungen

Folgende Vertragsbedingungen sind Grundlagen dieses NPK-Kapitels:

- * – Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten".
- * – Norm SIA 118/318 "Allgemeine Bedingungen für Garten- und Landschaftsbau".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

Um Rechtsverbindlichkeit zu erreichen, sind die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB zusammen mit der Norm SIA 118 bei der Ausgestaltung der Verträge als Vertragsbestandteile zu bezeichnen. Dies gilt bei der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen (Text der vorgesehenen Vertragsurkunde) und bei der Ausfertigung der definitiven Vertragsurkunde.

In der Rangfolge der Vertragsbestandteile gemäss Norm SIA 118, Art. 7 Abs. 2 und Art. 21 Abs. 1 gehören die ABB zu den übrigen Normen. Im Falle eines Widerspruchs hat dies zur Folge, dass die Norm SIA 118 vorgeht.

Sollen die in den ABB enthaltenen Abweichungen gegenüber der Norm SIA 118 wirksam werden, ist dies im Werkvertrag zu vereinbaren.

3 Durch das Bauobjekt bedingte besondere Bestimmungen

Die durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen sind Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen nach Norm SIA 118, Art. 7 und 21.

Für die Formulierung dieser besonderen Bestimmungen stehen die Texte des NPK-Kapitels 102 "Besondere Bestimmungen" zur Verfügung.

Es kann zweckmässig sein, die besonderen Bestimmungen aufzuteilen in:

- Besondere Bestimmungen, Teil 1, gültig für das ganze Objekt.
- Besondere Bestimmungen, Teil 2, gültig für einzelne Arbeitsgattungen.

4 Normen der Fachverbände

Vor allem die folgenden Normen sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

- * – Norm SIA 266/2 "Natursteinmauerwerk".
- * – Norm SIA 271 "Abdichtungen von Hochbauten".
- * – Norm SIA 312 "Begrünung von Dächern".
- * – Norm SIA 318 "Garten- und Landschaftsbau".
- * – Norm SIA 358 "Geländer und Brüstungen".
- * – Norm SIA 414/2 "Masstoleranzen im Hochbau".
- * – Norm SIA 500 "Hindernisfreie Bauten".
- * – Norm SN 592 000 "Anlagen für die Liegenschaftsentwässerung – Planung und Ausführung".
- * – Norm SN 640 480 "Pflästerungen – Konzeption, Oberbaudimensionierung, Anforderungen und Ausführung".
- * – Norm VSS 40 481 "Abschlüsse für Verkehrsflächen – Qualität, Form und Ausführung".
- * – Norm VSS 40 482 "Plattendecken – Konzeption, Oberbaudimensionierung, Anforderungen und Ausführung".

- * – Norm VSS 40 575 "Erdarbeiten – Abbauklassen und Empfehlungen".
- * – Normenreihe SN EN 1176 "Spielplatzgeräte und Spielplatzböden".
- * – Norm SN EN 1177 "Stossdämpfende Spielplatzböden – Prüfverfahren zur Bestimmung der Stossdämpfung".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

5 Übrige Dokumente

Vor allem die folgenden Dokumente, Empfehlungen und Richtlinien sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

- * – Merkblatt SMGV 72 "Projektierung und Ausführung von Aussenputzen und der verputzten Aussenwärmedämmung im Sockelbereich" (SMGV, JardinSuisse, suissetec, SPV).
- * – Leitfaden BAFU "Bodenschutz beim Bauen".
- * – Richtlinie BAFU "Richtlinie für die Verwertung, Behandlung und Ablagerung von Aushub-, Abraum- und Ausbruchmaterial (Aushubrichtlinie)".
- * – Wegleitung BAFU "Verwertung von ausgehobenem Boden (Wegleitung Bodenaushub)".
- * – Richtlinie BAFU "Richtlinie für die Verwertung mineralischer Bauabfälle".
- * – Richtlinie VSA "Abwasserbewirtschaftung bei Regenwetter".
- * – Verordnung über die Vermeidung und die Entsorgung von Abfällen (VEEA).

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

6 Begriffe, Abkürzungen, Verständigung

Hinweise zu Begriffen, Abkürzungen und zur Verständigung sind in Unterabschnitt 030 des vorliegenden Kapitels zu finden.

7 Verweisungen

Folgende Leistungen sind mit anderen NPK-Kapiteln zu beschreiben:

- Umfangreiche Spielanlagen mit Kap. 182 "Einrichtungen für Spielplätze und Sportanlagen".
- Umfangreiche Zäune und Arealeingänge mit Kap. 183 "Zäune und Arealeingänge".
- Pflegearbeiten in Grün- und Freiflächen mit Kap. 184 "Pflege von Grün- und Freiflächen".
- Extensive und intensive Dachbegrünungen mit Kap. 185 "Gebäudebegrünung".
- Bestattungs- und Grabpflegearbeiten mit Kap. 186 "Friedhofarbeiten".
- Sportbeläge mit Kap. 187 "Sportbeläge für Freianlagen und Hallen".
- Lärmschutzwände mit Kap. 188 "Lärmschutzwände".
- Umfangreiche Pflästerungen mit Kap. 222 "Abschlüsse, Pflästerungen, Plattendecken und Treppen".
- Bitumenhaltige Schichten mit Kap. 223 "Belagsarbeiten".
- Umfangreiche Kanalisationsarbeiten mit Kap. 237 "Kanalisationen und Entwässerungen".
- Umfangreiche Ortbetonarbeiten mit Kap. 241 "Ortbetonbau".

8 Inbegriffene Leistungen

Lieferungen nach Norm SIA 118, Art. 10 sind inbegriffen, sofern in den Allgemeinen Bedingungen Bau ABB oder im Leistungsverzeichnis nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Nebenleistungen sind nach Norm SIA 118, Art. 39 im Werkpreis inbegriffen, sofern in den Allgemeinen Bedingungen Bau ABB oder im Leistungsverzeichnis nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Im NPK sind Leistungen, die keine Materiallieferung entsprechend der Norm SIA 118, Art. 10 enthalten, textlich entsprechend klar formuliert, beispielsweise: "Einbau von ..., exkl. Lieferung".

9 Informationen zum Inhalt dieses Kapitels (Ausgabejahr 2021)

Dieses NPK-Kapitel ersetzt das Kapitel 181 "Garten- und Landschaftsbau" mit Ausgabejahr 2013. Eine grundlegende Überarbeitung wurde notwendig, weil die für das Kapitel bedeutsame Norm SIA 318 "Garten- und Landschaftsbau" komplett überarbeitet wurde.

Ebenfalls neu herausgegeben wurden die Normen SIA 312 "Begrünung von Dächern" und SN 592 000 "Anlagen für die Liegenschaftsentwässerung – Planung und Ausführung" sowie verschiedene Merkblätter zu Anschlüssen und Abdichtungen. Die neu erschienene Abfallverordnung VVEA spielt ebenfalls eine wesentliche Rolle in diesem Kapitel.

Verschiedene Materialien wie keramische Beläge im Aussenbereich, fugenlose Beläge und Stampfbetonwände können mit der neuen Ausgabe des Kapitels beschrieben werden. Ebenfalls enthalten sind Beschreibungen zu Böschungssicherungen mit Winkelementen, Aufbauten und Retentionsflächen auf Dächern, Schallschutzwänden, Bewässerungsanlagen, Beleuchtungen sowie zu verschiedenen Ausstattungsgegenständen.

Spezifische Neuerungen nach Abschnitten

In den Abschnitten 000, 100, 600 und 800 wurden kleinere Anpassungen vorgenommen.

Abschnitt 200: Für eine bessere Übersichtlichkeit wurden in diesem Abschnitt die verschiedenen Leistungen detaillierter beschrieben. Im Unterabschnitt 280 wurden Fundamente für verschiedene Bereiche zusammengefasst.

Abschnitt 300: In diesen Abschnitt wurden zusätzlich Leistungen für die Retentionsanlagen aufgenommen. Die übrigen Leistungen wurden gestrafft.

Abschnitt 400: In diesem Abschnitt wird insbesondere der Unterabschnitt mit den Betonbelagsprodukten ausführlicher behandelt. Neu können hier auch Klinkerstein- und Keramikplattenbeläge ausgeschrieben werden. Weiter wurden fugenlose Beläge sowie Fallschutzbeläge aufgenommen. Die Leistungen im Bereich der Pflasterungen wurden vereinfacht und die bitumenhaltigen Schichten wurden aus dem Kapitel entfernt.

Abschnitt 500: In diesen Abschnitt wurden zusätzlich Steinkörbe und Winkelemente aufgenommen.

Abschnitt 700: Dieser Abschnitt ist neu nach den verschiedenen Grünflächen aufgebaut.

Abschnitt 900: Dieser Abschnitt wurde neu nach den verschiedenen Ausstattungsgegenständen strukturiert.