

NPK 111

Regiearbeiten

Normpositionen- Katalog

Das Dokument "Wichtige Hinweise" basiert auf einem standardisierten festen Titelastrich. Aussagen zum gleichen Thema erscheinen immer unter der gleichen Ziffer. Aus EDV-technischen Gründen werden Titel, zu denen keine Aussage gemacht werden muss, nicht aufgeführt, und die entsprechende Ziffer wird ausgelassen.

Absätze mit einem Stern * am linken Zeilenanfang können in den Werkvertrag übernommen werden, Absätze ohne Stern sollen nicht übernommen werden.

1 Grundlagen des NPK

Die Leistungsbeschreibungen im NPK sind abgestimmt auf die Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten", auf die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB sowie auf die technischen Normen der Baufachverbände.

Sofern der Anwender andere Grundlagen verwendet, hat er die Leistungsbeschreibungen zu überprüfen und wenn nötig anzupassen.

2 Allgemeine Vertragsbedingungen

Folgende Vertragsbedingungen sind Grundlagen dieses NPK-Kapitels:

- * – Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

3 Durch das Bauobjekt bedingte besondere Bestimmungen

Die durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen sind Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen nach Norm SIA 118, Art. 7 und 21.

Für die Formulierung dieser besonderen Bestimmungen stehen die Texte des NPK-Kapitels 102 "Besondere Bestimmungen" zur Verfügung.

Es kann zweckmässig sein, die besonderen Bestimmungen aufzuteilen in:

- Besondere Bestimmungen, Teil 1, gültig für das ganze Objekt.
- Besondere Bestimmungen, Teil 2, gültig für einzelne Arbeitsgattungen.

4 Normen der Fachverbände

Es sind keine weiteren Normen für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung.

5 Übrige Dokumente

Vor allem die folgenden Dokumente, Empfehlungen und Richtlinien sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

- Faktenblatt zum Umgang mit Ausschreibung, Vergabe und Vergütung von Regiearbeiten für Baumeisterarbeiten für die Mitglieder der Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren (KBOB).
- Kalkulationshilfen für Regiearbeiten, Interessengemeinschaft privater professioneller Bauherren IPB und Schweizerischer Baumeisterverband SBV.
- Dokumente mit Angaben zu Regiearbeiten verschiedener Verbände.

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

9 Informationen zum Inhalt dieses Kapitels (Ausgabejahr 2022)

Das vorliegende Kapitel ersetzt das Kapitel 111 "Regiearbeiten" mit Ausgabejahr 2015. Folgende Änderungen gegenüber der letzten Ausgabe sind in diesem Kapitel zu finden:

Die Herausgeber von Grundlagen für Regiearbeiten haben ihre Dokumentationen an die neusten Entwicklungen in der Compliance angepasst.

In der Praxis wurde das Bedürfnis geäussert, die Ausschreibung von Regiearbeiten zu vereinfachen. Deshalb wurde auf eine Differenzierung nach Arbeitsgattungen und auf selten angewendete Spezialitäten verzichtet.