

CPN 343
Volume 1
Facciate ventilate
Catalogo delle
posizioni
normalizzate

Il documento "Applicazione" si basa su un modulo fisso normalizzato. Il contenuto riguardante uno stesso tema figura sempre sotto la medesima cifra. Per motivi di tecnica informatica, i titoli ai quali non deve essere attribuito alcun contenuto non vengono riportati e le rispettive cifre tralasciate.

I capoversi contrassegnati con un asterisco * all'inizio della riga possono essere ripresi nel contratto d'appalto, mentre quelli senza asterisco non dovrebbero essere ripresi.

1 Basi del CPN

Le descrizioni delle prestazioni contenute nel CPN sono concordanti con la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione", con le Condizioni generali per la costruzione CGC e con le norme tecniche delle associazioni professionali attive nella normazione per il settore della costruzione.

Se l'utente utilizza altre basi è tenuto a verificare e, se necessario, adattare le descrizioni delle prestazioni.

2 Condizioni contrattuali generali

Le seguenti condizioni contrattuali costituiscono le basi di questo capitolo CPN:

- * – Norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".
- * – Norma SIA 118/232 "Allgemeine Bedingungen für geneigte Dächer und hinterlüftete Bekleidungen von Aussenwänden" (non disponibile in italiano).

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

Le condizioni generali per la costruzione CGC insieme alla norma SIA 118 sono giuridicamente vincolanti solo se dichiarate quali parti integranti del contratto. Ciò vale sia per l'allestimento dei documenti per l'appalto (testo del documento contrattuale previsto) sia per la stesura del documento contrattuale definitivo.

Nell'ordine di priorità degli elementi del contratto secondo la norma SIA 118, art. 7 cpv. 2 e art. 21 cpv. 1, le CGC fanno parte delle altre norme. In caso di contraddizione la norma SIA 118 ha quindi priorità.

Dovessero prevalere le deroghe contenute nelle CGC rispetto alla norma SIA 118, ciò sarà definito nel contratto d'appalto.

3 Disposizioni particolari specifiche dell'opera

Secondo la norma SIA 118, art. 7 e 21, le disposizioni particolari costituiscono parte integrante dei documenti per l'appalto.

Per la formulazione delle disposizioni particolari si utilizzeranno i testi del capitolo CPN 102 "Disposizioni particolari".

Può essere utile suddividere le disposizioni particolari in:

- Disposizioni particolari, parte 1, valide per l'insieme dell'opera.
- Disposizioni particolari, parte 2, valide per singole categorie di lavoro.

4 Norme delle associazioni professionali

Soprattutto le norme seguenti sono rilevanti per questo capitolo CPN:

- * – Norma SIA 179 "Befestigungen in Beton und Mauerwerk" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 180 "Isolamento termico, protezione contro l'umidità e clima interno degli edifici".
- * – Norma SIA 181 "La protezione dal rumore nelle costruzioni edilizie".
- * – Norma SIA 232/2 "Hinterlüftete Bekleidungen von Aussenwänden" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 260 "Basi per la progettazione di strutture portanti".
- * – Norma SIA 261 "Azioni sulle strutture portanti".
- * – Norma SIA 265 "Costruzioni di legno".
- * – Norma SIA 266 "Costruzioni di muratura".
- * – Norma SIA 274 "Abdichtungen von Fugen in Bauten – Projektierung und Ausführung" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 279 "Materiali da costruzione termicamente isolanti".
- * – Linee guida relative alla norma SIA 232/2 "Hinterlüftete Bekleidungen von Aussenwänden" (non disponibili in italiano).
- * – Prescrizioni svizzere per la prevenzione degli incendi AICAA, www.bsvonline.ch.

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

5 Altri documenti

I documenti, le raccomandazioni e le direttive seguenti sono rilevanti per questo capitolo CPN:

- * – Prescrizioni cantonali di protezione antincendio.
- * – Manuale "Fassadenbau – Planung und Ausführung vorgehängter hinterlüfteter Fassaden (VHF)", casa editrice Polybau, Uzwil, 4. edizione 2020 (non disponibile in italiano).
- * – Manuale "Grundlagen Gebäudehülle" di P. Stoller, 4. edizione 2018 (non disponibile in italiano).
- * – "Qualitätskriterien für Holz und Holzwerkstoffe im Bau und Ausbau – Holzhandelsgebräuche für die Schweiz", pubblicazione Lignum (non disponibile in italiano).

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

6 Terminologia, abbreviazioni, informazioni

Le indicazioni riguardanti terminologia, abbreviazioni e altre informazioni sono descritte nel sottopar. 030 del presente capitolo.

7 Riferimenti

Le seguenti prestazioni vanno descritte con altri capitoli:

- Gli impianti di cantiere vanno descritti con il cap. 113 "Impianto di cantiere".
- I ponteggi vanno descritti con il cap. 114 "Ponteggi".
- Rimozione, smontaggio e ripristino di tetti a falda vanno descritti con il cap. 361 "Tetti a falda: Rimozione, smontaggio e ripristino".

8 Prestazioni comprese

Le forniture, secondo la norma SIA 118, art. 10, sono comprese se nelle Condizioni generali per la costruzione CGC o nell'elenco prestazioni non sono formulate altre regole.

Le prestazioni supplementari, secondo la norma SIA 118, art. 39, sono comprese nel prezzo dell'opera se nelle Condizioni generali per la costruzione CGC o nell'elenco prestazioni non sono formulate altre regole.

Nel CPN, le prestazioni che non prevedono la fornitura di materiale conformemente alla norma SIA 118, art. 10, sono formulate testualmente in modo chiaro, p.es.: "Messa in opera di ..., esclusa la fornitura".

9 Informazioni sul contenuto di questo capitolo (anno di edizione 2022)

Questo capitolo sostituisce il capitolo 343 "Facciate ventilate" con anno di edizione 2019. Su proposta dell'associazione Involucro edilizio Svizzera, l'associazione responsabile del contenuto tecnico, sono state apportate numerose aggiunte e soppressioni, ma anche piccoli miglioramenti della struttura. Per quanto concerne gli isolanti e i rivestimenti di facciata, in generale sono stati sostituiti i vecchi indici di combustibilità (IC) con la nuova classificazione secondo il gruppo di reazione al fuoco (RF), in base alle direttive vigenti per la prevenzione degli incendi AICAA.

Novità contenute nei singoli paragrafi

Il paragrafo 000 "Condizioni" è stato completato con le singole regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni di termini tecnici. In particolare, sono state inserite le prestazioni comprese per la demolizione e lo smontaggio secondo il cap. 117 "Demolizioni e smontaggi".

Nel paragrafo 100 "Lavori preliminari, lavori a regia" si trova ora una descrizione delle prestazioni per la demolizione e lo smaltimento di moduli fotovoltaici e collettori solari termici. Viene inoltre riportata una posizione per il carico del materiale smontato.

Sono stati cancellati dal paragrafo 200 "Strutture di sostegno" i dispositivi di sicurezza per le staffe di alluminio con ali di vetroresina, non più prescritti. L'assortimento di pareti a cassette di lamiera è stato ampliato.

Nel paragrafo 300 sono ora descritti i pannelli di polistirolo espanso (EPS) come isolante termico per pareti a cassette. Con l'inserimento dei pannelli termoisolanti di poliuretano/poliisocianurato (PUR/PIR) è stata data una risposta alla crescente domanda di materiali isolanti con valori bassi di conducibilità termica. I teli precedentemente denominati strati di tenuta al vento sono stati ridenominati in teli per facciata secondo la norma SIA 232/2 e suddivisi in base ai requisiti o alle sollecitazioni. La messa in opera di strisce antincendio è ora più evidente rispetto a prima nella sua posizione principale.

Per i rivestimenti di facciata in fibrocemento del paragrafo 400, colori o formati non più disponibili sono stati cancellati. Le lastre piane di grande formato con tagli diritti e fuori squadra e le lastre con struttura finto legno ampliano l'assortimento delle lastre in fibrocemento.

I rivestimenti di facciata in scandole di legno del paragrafo 500 sono stati ampliati con ulteriori formati. Sono riportate anche le scandole a tavoletta, attualmente molto richieste. I rivestimenti in tavole sono stati completati con tavole a incastro maschio e femmina nonché con un ulteriore rivestimento in tavole a sezione trapezoidale, con incastro maschio e femmina. Con un nuovo sottoparagrafo si è tenuto conto dei "Rivestimenti di facciata in listoni", attualmente di tendenza.

Nel paragrafo 600 "Rivestimenti di facciata in metallo" viene ora proposto con posizioni chiuse un colore secondo la collezione di colori standard del fabbricante. I pannelli compositi sono stati integrati con una variante migliorata relativa alla protezione antincendio.

Ai rivestimenti in lastre di ardesia del paragrafo 700 sono stati aggiunti ulteriori formati di lastre. Sono ora presenti ulteriori generi di rivestimento come rivestimenti dinamici a semplice sovrapposizione, con sormontatura laterale e sistemi in ardesia specifici del fabbricante. Le facciate ventilate di pietra naturale, soggette a carichi elevati, possono essere descritte nel sottoparagrafo 720.

Nel paragrafo 800 è stata ampliata la scelta di pannelli portaintonaco in granulato di vetro cellulare legato con resina epossidica, mentre i pannelli legati con cemento sono stati cancellati.

Il paragrafo 900 contiene gli elementi accessori. Nella posizione normalizzata è stata ora integrata la rimozione della pellicola di protezione da davanzali, soglie e copertine di alluminio. Per le soglie è stata ora inserita l'alternativa in lamiera di alluminio liscia con pellicola di protezione; per le soglie striate la pellicola di protezione è omessa. Gli intradossi di finestre, porte e combinati vengono ora descritti nelle posizioni aperte.