

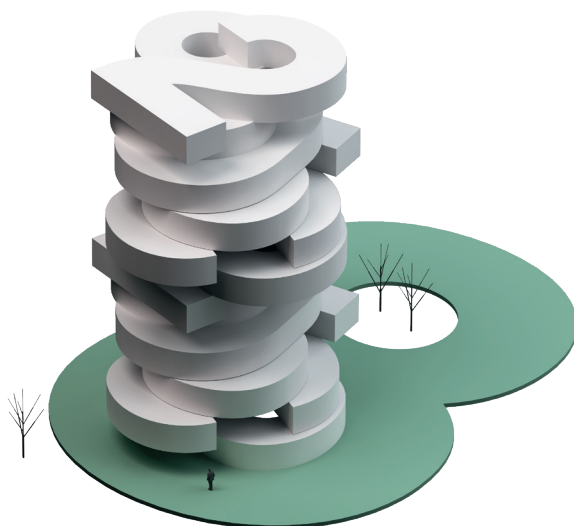


La plate-forme des valeurs référentielles

www.werk-material.online

pour des déterminations des coûts fiables

Cette application web aide les architectes, ingénieurs civils, maîtres d'ouvrage ou tout autre utilisateur à estimer, déterminer ou vérifier les coûts d'un ouvrage. Les valeurs référentielles définies de manière uniforme sont une source d'informations complémentaire aux valeurs d'expérience propres. Les coûts de construction sont ainsi déterminés de manière plus précise. Avec la nouvelle application, les données de coûts peuvent être évaluées et comparées facilement.



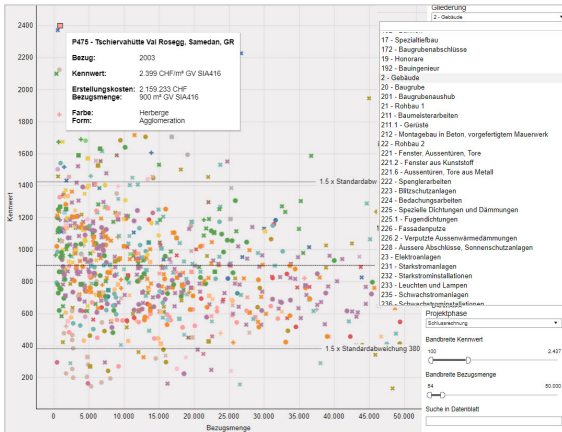
- Détermination des coûts plus précise
- Méthodique standardisée permettant des comparaisons
- Complément en cas de manque de valeurs ou d'expérience
- Vérification de la plausibilité des propres valeurs référentielles
- Indications pour le décompte final de l'ouvrage ou pour les prix du marché
- Support dans la gestion des propres valeurs référentielles
- Valeurs référentielles fiables et traçables provenant de sources référencées

Lots de données

actuellement disponibles

Types d'ouvrages

Valeurs référentielles d'ouvrages recensés dans «werk-material» et dans le Catalogue des types d'ouvrages de CRB



- Représentation de chaque projet avec fiche technique, description, superficie et volume, valeurs référentielles, images et plans
- Sélection selon les codes des coûts de construction eCCC (éléments), CFC (corps de métier) ou selon SIA 416
- Fonctions de filtre selon le type d'ouvrage, de construction, la situation, la région, la date
- Fonctions statistiques pour le calcul des valeurs moyennes et des écarts
- Conversions et indexation des prix
- Diagramme de dispersion interactif pour l'analyse des groupes de coûts
- Plus de 900 ouvrages (dont 200 scolaires, 300 d'habitation, 400 utilitaires)
- Mises à jour avec deux nouveaux projets chaque mois
- Actuellement environ 12 millions de points de données

partenaires de coopération

werk,
bauen + wohnen

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
Eidgenössisches Departement des Innern EDI
Bundesamt für Statistik BFS

Éléments calculés

Éléments calculés sur la base de valeurs référentielles de l'OFS

Éléments calculés OFS		Grande région OFS							Indice des prix	
Télécharger tous les éléments calculés		Suisse	Région Innere	Emmentaler	Sud de Nord-Ouest	Zürich	Suisse romande	Tessin	EPS_2016_14	
C 1.1_1	Canalisation en polyéthylène, T-PE	150.00 m	Longueur de canalisation sous bâtiment	88	84	83	19	67	59	52
C 1.1_2	Canalisation (drains) en PVC, D-PVC-U	150.00 m	Longueur de canalisation sous bâtiment	79	90	79	52	57	60	67
C 1.3_1	Fondations isolées pour piliers	35.00 m²	Surface de massif de fondation et de semelle fixe	C 1.1_2 - Canalisation (drains) en PVC, D-PVC-U Grande région OFS - Suisse Indice des prix: BFS_2019_04 Valeur référentielle: 179 CHF / Longueur de canalisation sous bâtiment					C 1.3 Massifs de fondation, semelle	
C 1.5_1	Radier	500.00 m²	Surface de radier	Quantité référentielle: 150.00 Longueur de canalisation sous bâtiment					C 1.5 Radiers	
C 2.1_1	Mur en béton armé	720.00 m³	Surface de paroi portuse extérieure	237.221.121 Variante: Excavation de tranchées à parois... 237.231.101 Excavation de tranchées à parois obliques 237.252.112 Transports de matériaux jusqu'à m 200					C 2 Parois portuses	
C 2.1_2	Mur en briques terre cuite MB et MBD	500.00 m³	Surface de paroi portuse extérieure	237.252.121 Transport de matériaux jusqu'à m 20'000 237.262.113 Tapis pour dépôt de matériaux 237.462.112 Drains PVC DN/DG 125 237.611.120 Regards de voie 15 l					C 3 Piliers	
C 2.1_3	Éléments de parois en ossature bois	450.00 m³	Surface de paroi portuse extérieure	237.822.113 Enrobages avec du béton 237.832.101 Ramblage et compactage					C 4 Structures portuses de pla.	

- Affichage sur plusieurs niveaux de la subdivision eCCC (préparation, gros oeuvre, installations techniques, revêtements de façades, toitures et aménagements intérieurs du bâtiment)
- Tableaux interactifs, descriptions et fonction de filtre et d'export
- Indications de prix avec formule des articles CAN et leur description
- Valeurs référentielles recueillies depuis 2016
- Mises à jour semestrielles avec 89 types d'élément par région et environ 700 nouvelles valeurs référentielles (juin, décembre)
- Actuellement environ 50'000 points de données (déc. 2019)

CRB Suisse Romande
Centre suisse d'études
pour la rationalisation de
la construction

crb.ch

Route des Arsenaux 22
1700 Fribourg
T +41 21 647 22 36, info.fr@crb.ch

Zürich, Fribourg, Bellinzona



Informations supplémentaires et commande:
crb.ch/valeurs-ref