

Gestione delle aggiunte contrattuali

Anche se la preparazione del progetto, dell'appalto e del susseguente contratto è accurata, le modifiche di ordinazione non possono spesso essere evitate. Questo può essere dettato dall'entrata in vigore di nuove leggi o norme, da modifiche nell'utilizzazione finale o da eventi imprevisti e imprevedibili. Una procedura professionale nell'allestire le aggiunte contrattuali è di importanza cruciale al fine di evitare litigi tra committenza, progettista, direzione lavori e imprenditore.

In breve

- Concetti e definizione
- Le procedure per il trattamento delle aggiunte contrattuali e spiegazione dei singoli passi
- Allestimento di aggiunte contrattuali
- Basi legali, norme e raccomandazioni SIA, guida KBOB
- Mezzi ausiliari

Dettagli del corso

Lo svolgimento delle aggiunte contrattuali, dovute a modifiche delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel contratto d'appalto, è ancora poco conosciuto nel settore delle costruzioni. Nonostante una buona preparazione, queste modifiche sono spesso inevitabili, causate da nuove leggi, esigenze dell'utilizzatore o imprevisti, e comportano spesso un aumento dei costi. È quindi fondamentale adottare un approccio professionale per prevenire conflitti tra i vari attori del progetto.

Il corso illustra l'intera procedura di gestione delle aggiunte contrattuali, incluse le azioni necessarie, le responsabilità operative e le decisioni da prendere. Si approfondiscono anche le basi legali, le norme SIA, la guida KBOB e gli strumenti ausiliari disponibili.

Obbiettivi

I partecipanti...

- Riceveranno strumenti e mezzi ausiliari utili per sviluppare aggiunte contrattuali in modo trasparente, tempestivo e conforme alle prescrizioni normative
- Saranno guidati nell'acquisizione di competenze che favoriscano una gestione efficace e collaborativa delle modifiche contrattuali
- Saranno supportati nel promuovere soluzioni condivise tra tutti gli attori coinvolti nei processi decisionali del progetto

Conoscenze preliminari

Nessuna conoscenza preliminare richiesta.



Titolo	Gestione delle aggiunte contrattuali
Descrizione	Applicazioni delle procedure standard.
Data / Ora	23.04.2026, 13:30 - 17:00
Costi del corso	Soci*: CHF 361.- / non soci: CHF 425.- (IVA esclusa)
Luogo	Online
Destinatari	Committenti, gestione della costruzione, costruttore, imprenditori
Organizzatore	CRB
Docente	Mario Orsenigo
Nota	*Soci CRB, SIA, SSIC o FAS