

Weiterbildungskurs

Planerverträge richtig anwenden

Der Planervertrag verpflichtet einen Architekten, eine Ingenieurin oder einen anderen Spezialisten für Bauplanung dazu, sämtliche Planungsleistungen rund um ein Bauprojekt oder bestimmte planerische Teilleistungen zu erbringen. Der Besteller der Planungsleistungen verpflichtet sich im Gegenzug dazu, der Planerin ein Honorar für die erbrachten Leistungen zu zahlen.
Bei der Gestaltung und der Abwicklung entstehen immer wieder Probleme in verschiedenster Hinsicht.

In Kürze

- Die Vertragsbestandteile von Planerverträgen werden besprochen
- Wie wird der Leistungsumfang bestimmt und was ist dabei zu beachten
- Was steht in den Allgemeinen Geschäftsbedingungen und was bedeuten die Regelungen?
- Wie wird die Vergütung von Planerleistungen vereinbart?
- Wie werden die Fristen und Termine für die vereinbarte Planerleistung definiert und was geschieht bei Nichteinhaltung der vereinbarten Termine durch eine der Vertragsparteien?

Kursdetails

Die Kenntnis der in der Praxis angewendeten Vertragsmodelle im Bereich der Planung ist eine wichtige Voraussetzung, um konfliktfrei Planungsleistungen umzusetzen
Einzelplaner, Planergemeinschaften oder Generalplaner sind die gängigen Modelle, welche in der Schweiz angewendet werden.
Prinzipiell kann der Inhalt des Planervertrags im Rahmen der gesetzlichen Regelungen durch die Vertragsparteien frei gestaltet werden. Da jedoch nicht alle Planerverträge gleich sind und die geschuldeten Leistungen vom jeweiligen Bauprojekt abhängen, ist es sinnvoll, gewisse Punkte individuell zu vereinbaren.

Ziele

Die Teilnehmenden

- Können die verschiedenen Arten und Ausprägungen der Planerverträge klar unterscheiden
- Sind fähig, die Vertragsinhalte entsprechend der jeweiligen Bedürfnisse zu wählen und anzuwenden
- Erkennen problematische Vertragsinhalte und sind in der Lage, diese bereits bei der Vertragsgestaltung zu eliminieren

Vorkenntnisse

Keine Vorkenntnisse nötig.



Titel	Planerverträge richtig anwenden
Beschreibung	Verschiedene Arten und Inhalte von Planerverträgen korrekt vereinbaren und anwenden.
Datum / Zeit	27.05.2027 oder 04.11.2027 jeweils 08:30 - 12:00 Uhr
Kurskosten	Mitglieder*: CHF 361.- / Nichtmitglieder: CHF 425.- (exkl. MWST)
Ort	Zürich
Zielgruppe	Bauherrschaften, Planende, Unternehmer usw.
Veranstalter	CRB
Kursleitung	Can Kirmizikaya
Hinweis	*Mitglieder CRB, SIA, SBV oder BSA Ergänzende Kurse: «Bauverträge richtig anwenden» und «Gestaltung von Planer- und Werkverträgen»