

NPK 364

Flachdacharbeiten

Normpositionen- Katalog

Das Dokument "Wichtige Hinweise" basiert auf einem standardisierten festen Titelmuster. Aussagen zum gleichen Thema erscheinen immer unter der gleichen Ziffer. Aus EDV technischen Gründen werden Titel, zu denen keine Aussage gemacht werden muss, nicht aufgeführt, und die entsprechende Ziffer wird ausgelassen.

Absätze mit einem Stern * am linken Zeilenanfang können in den Werkvertrag übernommen werden, Absätze ohne Stern sollen nicht übernommen werden.

1 Grundlagen des NPK

Die Leistungsbeschreibungen im NPK sind abgestimmt auf die Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten", auf die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB sowie auf die technischen Normen der Bauverbände.

Sofern der Anwender andere Grundlagen verwendet, hat er die Leistungsbeschreibungen zu überprüfen und wenn nötig anzupassen.

2 Allgemeine Vertragsbedingungen

Folgende Vertragsbedingungen sind Grundlagen dieses NPK-Kapitels:

- * – Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten".
- * – Norm SIA 118/271 "Allgemeine Bedingungen für Abdichtungen von Hochbauten".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

Um Rechtsverbindlichkeit zu erreichen, sind die Allgemeinen Bedingungen Bau ABB zusammen mit der Norm SIA 118 bei der Ausgestaltung der Verträge als Vertragsbestandteile zu bezeichnen. Dies gilt bei der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen (Text der vorgesehenen Vertragsurkunde) und bei der Ausfertigung der definitiven Vertragsurkunde.

In der Rangfolge der Vertragsbestandteile gemäss Norm SIA 118, Art. 7 Abs. 2 und Art. 21 Abs. 1 gehören die ABB zu den übrigen Normen. Im Falle eines Widerspruchs hat dies zur Folge, dass die Norm SIA 118 vorgeht.

Sollen die in den ABB enthaltenen Abweichungen gegenüber der Norm SIA 118 wirksam werden, ist dies im Werkvertrag zu vereinbaren.

3 Durch das Bauobjekt bedingte besondere Bestimmungen

Die durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen sind Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen nach Norm SIA 118, Art. 7 und 21.

Für die Formulierung dieser besonderen Bestimmungen stehen die Texte des NPK-Kapitels 102 "Besondere Bestimmungen" zur Verfügung.

Es kann zweckmässig sein, die besonderen Bestimmungen aufzuteilen in:

- Besondere Bestimmungen, Teil 1, gültig für das ganze Objekt.
- Besondere Bestimmungen, Teil 2, gültig für einzelne Arbeitsgattungen.

4 Normen der Fachverbände

Vor allem die folgenden Normen sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

- * – Norm SIA 270 "Abdichtungen und Entwässerungen – Allgemeine Grundlagen und Schnittstellen".
- * – Norm SIA 271 "Abdichtungen von Hochbauten".
- * – Norm SIA 281 "Dichtungsbahnen – Kunststoff-Dichtungsbahnen, bitumenhaltige Dichtungsbahnen und Ton-Dichtungsbahnen – Produkte- und Baustoffprüfungen, Werkstoffbezeichnungen".
- * – Norm SIA 281/2 "Dichtungsbahnen und flüssig aufgetragene Abdichtungen – Schälzugprüfungen".
- * – Norm SIA 281/3 "Bitumenbahnen Haftzugprüfung".
- * – Norm SIA 282 "Flüssig aufzubringende Abdichtungen – Produkte- und Baustoffprüfung, Konformitätsbescheinigung".
- * – Norm SIA 283 "Gussasphalt für Abdichtungen, Schutz- und Nuttschichten, Bodenbeläge und Estriche im Hochbau – Produkte- und Baustoffprüfungen, Eigenschaften und Konformität".
- * – Norm SIA 284 "Fugendichtstoffe für nicht befahrbare Fugen in Bauten – Baustoffprüfung, Eigenschaften und Konformität".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

5 Uebrige Dokumente

Vor allem die folgenden Dokumente, Empfehlungen und Richtlinien sind für das vorliegende NPK-Kapitel von Bedeutung:

- * – Merkblätter und Factsheets der Suva.
- * – VKF-Richtlinien.
- * – Wegleitung zur Norm SIA 271 "Abdichtungen von Hochbauten". Bezugsquelle: Gebäudehülle Schweiz, Verband Schweizer Gebäudehüllen-Unternehmungen, Lindenstrasse 4, 9240 Uzwil.
- * – Fachbuch "Abdichtungen am Hochbau – Planung und Ausführung von Flachdach- und Fugenabdichtungen" von P. Stoller. Bezugsquelle: Gebäudehülle Schweiz, Verband Schweizer Gebäudehüllen-Unternehmungen, Lindenstrasse 4, 9240 Uzwil.
- * – Merkblatt Pavidensa "Planung und Ausführung von Fugen bei Abdichtungen".

Es gelten die am Tag der Einreichung des Angebots (Stichtag nach Norm SIA 118, Art. 62 Abs. 1) gültigen Ausgaben.

6 Begriffe, Abkürzungen, Verständigung

Hinweise zu Begriffen, Abkürzungen und zur Verständigung sind in Unterabschnitt 030 des vorliegenden Kapitels zu finden.

7 Verweisungen

Folgende Leistungen sind mit anderen NPK-Kapiteln zu beschreiben:

- Gerüste mit Kap. 114 "Arbeitsgerüste".
- Spenglerarbeiten mit Kap. 351 "Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Anschlussbleche".
- Blitzschutzanlagen mit Kap. 357 "Blitzschutzanlagen aussen".
- Abdichtungen von befahrbaren Flächen im Hochbau mit Kap. 362 "Abdichtungen von befahrbaren Flächen im Hochbau".
- Verglaste Einbauten in Dächern mit Kap. 365 "Verglaste Einbauten in Dächern".
- Absturzsicherungen mit Kap. 367 "Absturzsicherungen für Kontrolle und Unterhalt auf Dächern".

8 Inbegriffene Leistungen

Lieferungen nach Norm SIA 118, Art. 10 sind inbegriffen, sofern in den Allgemeinen Bedingungen Bau ABB oder im Leistungsverzeichnis nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Nebenleistungen sind nach Norm SIA 118, Art. 39 im Werkpreis inbegriffen, sofern in den Allgemeinen Bedingungen Bau ABB oder im Leistungsverzeichnis nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Im NPK sind Leistungen, die keine Materiallieferung entsprechend der Norm SIA 118, Art. 10 enthalten, textlich entsprechend klar formuliert, beispielsweise: "Einbau von ..., exkl. Lieferung".

9 Informationen zum Inhalt dieses Kapitels (Ausgabejahr 2017)

Dieses NPK-Kapitel ersetzt das Kapitel 364 "Flachdacharbeiten" mit Ausgabejahr 2013. Die Ueberarbeitung dieses Kapitels wurde notwendig, da die Abdichtungen aus Flüssigkunststoff in den letzten Jahren an Bedeutung gewonnen haben und sie ausführlicher und den Marktgegebenheiten angepasst beschrieben werden müssen. Bei dieser Gelegenheit wurden im Kapitel einzelne Begriffe angepasst und weitere Verbesserungen vorgenommen.

Im ganzen Kapitel werden die Gefälle von Flächen, angelehnt an Norm SIA 118/271 "Allgemeine Bedingungen für Abdichtungen von Hochbauten", neu detailliert unterschieden. Ebenso wurden die Positionen für Absturzsicherungen entfernt, da diese ab 2017 im neuen Kapitel 367 "Absturzsicherungen für Unterhalt und Kontrolle auf Dächern" enthalten sind.

Bereits in Abschnitt 100 gibt es nun eine ausführliche Position für die Vorbereitung des Untergrunds für Flüssigkunststoff-Abdichtungen. Der neu sehr umfangreiche Abschnitt 600 "Abdichtungen und Beschichtungen aus Flüssigkunststoff" ist so gestaltet, dass die Abdichtungen und Beschichtungen als Systemaufbau beschrieben werden können.

Auch der Abschnitt 800 "Bleche zu Flachdächern" hat umfangreiche Aenderungen erfahren. Die Bleche sind neu nach ihrer Funktion gegliedert, zusätzlich wurden neuartige Bleche und Materialien berücksichtigt.

Der Abschnitt 900 "Schutz- und Nutzsichten" wurde an einzelnen Stellen den Markterfordernissen angepasst.